|  |  |
| --- | --- |
| МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  ЗВЕНИГОВО  МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН  СЎЗЛЭНГЕР ОЛА ШОТАН ИЛЕМ  АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ  **ПУНЧАЛ** | СУСЛОНГЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  ЗВЕНИГОВСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

«26» июня 2024 года № 98

**«О размере платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, для собственников жилых помещений, не реализовавших и не выбравших способ управления домом, для жилых помещений, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, проживающих на территории Городского поселения Суслонгер»**

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 41, 42, 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 года № 668/пр, Руководствуясь ст. 48 Федерального закона от 06.10.2002 года № 131-ФЗ «Об общих принципах органов местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 3 Устава Городского поселения Суслонгер Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, п. 5.1. Положения о Суслонгерской городской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, утв. Решением Собрания депутатов Городского поселения Суслонгер от 21 ноября 2019 года № 24,

Суслонгерская городская администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер ежемесячной платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, для собственников жилых помещений, не реализовавших и не выбравших способ управления домом, для жилых помещений, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, проживающих на территории Городского поселения Суслонгер согласно Приложению №1 и Приложению №2.

2. Настоящее постановление распространяется на взаимоотношения возникшие с 01 июля 2024 года.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Звениговский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (адрес доступа: <http://admzven.ru>).

Глава Администрации С.В. Кудряшов

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, пер. Школьный д. 9 А

(с 01.07.2024 г.) коэффициент 11,4%

Общая площадь дома: 368,8 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,12 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,31 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,70 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,18 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,00 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,00 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,00 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **11,54** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,96** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,35** |

Приложение №1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, пер. Школьный д. 9

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 363,5 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,16 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,33 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,22 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,00 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,00 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,00 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **11,36** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,97** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,18** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. 1ая Пролетарская д. 10 А

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 861,3 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,14 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,37 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,61 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,25 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,16 |
| 2.6 | Техническое диагностирование внутридомовых газопроводов | - |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **11,77** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **2,61** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,23** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного отоплением, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. 2ая Лесная д. 50

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 478,7 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,31 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 1,40 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,49 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | - |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | - |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **8,50** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **3,25** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **16,60** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 1 А

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1571кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории и т.д.  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,02 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,43 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,22 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,10 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,65 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,05** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,94** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,84** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 1

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1288,5кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории и т.д.  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,09 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,01 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,43 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,27 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,10 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,78 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии |  |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом |  |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,24** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,96** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,05** |

Приложение №1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 2

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1546кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории и т.д.  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,10 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,01 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,43 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,24 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,12 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,66 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,12** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,92** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,89** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 3

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1293,2 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории и тд.  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,10 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,01 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,43 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,26 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,13 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,77 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,26** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,96** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,07** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 4

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1579,4 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории и т.д.  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 1,74 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,03 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,22 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,10 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,65 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **11,30** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,94** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,09** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 5

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 914,8 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,44 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,40 |
| 2.3 | Материалы | 0,77 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,30 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,13 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,77 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,60** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,96** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,41** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 6

(с 01.07.20224 г.)

Общая площадь дома: 733,5 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,38 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,45 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,18 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,12 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,12** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,98** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,95** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 8

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 727,5 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,16 |
| - материалы, инвентарь | 0,05 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,40 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,66 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,13 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,80 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **13,01** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **2,58** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **20,44** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 9

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 720,4 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,41 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,67 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,12 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,55 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,73** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,98** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,56** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 10

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 727,3 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,41 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,67 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,14 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,39 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,60** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,40** |

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 11

(с 01.07.2024)

Общая площадь дома: 714,2 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,41 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,67 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,17 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,39 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии |  |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,00 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,63** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,93** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,41** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Гагарина д. 12

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 720,7 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  1,14 |
| - материалы, инвентарь | 0,05 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,41 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,67 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,11 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,38 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,57** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,98** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,40** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного электроснабжением по адресу:

п. Суслонгер, ул. Железнодорожная д. 38

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 476,3 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,33 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 0,84 |
| 2.3 | Материалы | 0,79 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,49 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | - |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | - |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **7,97** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **2,59** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **15,41** |

Приложение №\_2\_

ООО»УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Заречная д. 4

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 2811,2 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,67 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,16 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,28 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,18 |
| 2.6 | Техническое диагностирование внутридомовых газопроводов | 0,67 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,00 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,00 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,33** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,94** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,13** |

Приложение № 2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Заречная д. 5

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 2649,4 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,59 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,46 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,30 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,16 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,64 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,50** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,94** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,31** |

Приложение № 2

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Заречная д. 6

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1407,8 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,067 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,60 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,66 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,28 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,14 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,66 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,71** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,94** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,50** |

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Комсомольская д. 1А

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 378 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,66 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,32 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,66 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,56** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,36** |

Приложение №2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Комсомольская д. 1Б

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 375,7 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,66 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,32 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,66 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,56** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,36** |

Приложение №2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Комсомольская д. 1Б

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 375,7 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,66 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,32 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,66 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,56** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,36** |

Приложение № 2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Комсомольская д. 1В

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 733,8 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | 0 |
| - материалы, инвентарь | 0 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,64 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,44 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,65 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,65** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,93** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,43** |

Приложение №2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Комсомольская д. 1Г

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 736,2 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,60 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,44 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,65 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,61** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,94** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,40** |

Приложение №1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 1

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 667,5 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,05 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,55 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,70 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,32 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,16 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,08 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,13 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,19** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **0,65** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,69** |

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 2

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 718 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,05 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,41 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,56 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,43 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,19 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,77 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,61** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,30** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,76** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 3

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 735,2 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,05 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,36 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 1,87 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,37 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,16 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,72 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,00 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,13 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **11,86** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **0,66** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,37** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 4

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 716,6 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,41 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,56 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,29 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,19 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,66 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,35** |
| 2.10 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,30** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,50** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 5

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1816,9 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,06 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,36 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,66 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,40 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,13 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,72 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии |  |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,13 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,73** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,31** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,89** |

Приложение №1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 6

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 857 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,06 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,38 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,62 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,17 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,63 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии |  |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом |  |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,48** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,30** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,63** |

Приложение №1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 7

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 813,4 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,06 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,47 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,38 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,43 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,10 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,78 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии |  |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом |  |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,42** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,30** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,57** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Мира д. 8

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 4917,2кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,81 |
| - материалы, инвентарь | 0,03 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,05 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,53 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,92 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,26 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,17 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,74 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,00 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,22 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **13,12** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,30** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,27** |

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Строителей д. 1

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 4504 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,74 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,32 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 3,12 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,26 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,14 |
| 2.6 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии |  |
| 2.7 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,09 |
| 2.8 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.9 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,17** |
| 2.10 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,93** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,95** |

Приложение №1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Строителей д. 2

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 4600,5кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,72 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,29 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 3,07 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,26 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,11 |
| 2.6 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.7 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,20 |
| 2.8 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.9 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,15** |
| 2.10 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,93** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,93** |

Приложение № 1

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Суслонгер, ул. Строителей д. 3

( с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 4618кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории  - механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега | 1,09  0,74 |
| - материалы, инвентарь | 0,04 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,06 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,28 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 3,07 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,25 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,10 |
| 2.6 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.7 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,30 |
| 2.8 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.9 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **12,23** |
| 2.10 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,92** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **19,00** |

Приложение №2

ООО «УК «Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 17

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 359,6 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,16 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,60 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,65 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,00 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,00 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,33** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,93** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,11** |

Приложение № 2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 19

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 358,1 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,18 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,60 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,65 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,35** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,94** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,14** |

Приложение № 2

ООО»УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 20 А

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 351,5 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,21 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,56 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,29 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,62 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,18** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **16,98** |

Приложение № 2

ООО»УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 20 А

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 351,5 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,21 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,56 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,29 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,20 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,62 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,18** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **16,98** |

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 20 Б

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 386 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | 0 |
| - материалы, инвентарь | 0 |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,06 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,46 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,41 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,22 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,61 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,06** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **16,86** |

Приложение № 2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 21

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 358,8 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,16 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,61 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,29 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,19 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,63 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,18** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **16,98** |

Приложение № 2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 22 А

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 380,7 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | - |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,06 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,47 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,42 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,23 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,60 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,08** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **16,88** |

Приложение № 2

ООО»УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 23

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1349 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,06 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,16 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,57 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,29 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,22 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,80 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,40** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,20** |

Приложение № 2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 25

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 2834,1 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,29 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,83 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,28 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,19 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,78 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,71 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **11,45** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,30** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,6** |

Приложение №2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 27

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 4742 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,46 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,89 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,24 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,17 |
| 2.6 | Прочие непредвиденные расходы | 0,69 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | 0,42 |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | 0,00 |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **11,24** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
|  | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств потаким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **18,04** |

Приложение № 2

ООО «УК Сайвер»

Размер платы за содержание жилого помещения, оборудованного водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, газом, электроснабжением по адресу: п. Мочалище, ул. Школьная д. 34

(с 01.07.2024 г.)

Общая площадь дома: 1413,5 кв.м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Плата за 1 кв.м в месяц, руб. |
| 1. **Обеспечение санитарного состояния МКД и придомовой территории** | | |
| 1.1 | Уборка придомовой территории |  |
| - подметание территории у входа в подъезды, уборка мелкого мусора с прилегающей к дому территории | - |
| - материалы, инвентарь | - |
| 1.2 | Санитарно-профилактическая обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 0,07 |
| 1. **Работы по содержанию и ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, электротехнического оборудования и конструктивных элементов общего имущества МКД** | | |
| 2.1 | Обслуживание конструктивных элементов здания | 2,61 |
| 2.2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 2,66 |
| 2.3 | Материалы | 0,78 |
| 2.4 | Техническое обслуживание систем вентиляции и(или) дымоходов | 0,29 |
| 2.5 | Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов | 0,14 |
| 2.6 | Техническое диагностирование внутридомовых газопроводов | 0,71 |
| 2.7 | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии | - |
| 2.8 | Работы по содержанию общего имущества МКД, выполняемые подрядным способом | - |
| 2.9 | Аварийно-ремонтная служба | 2,67 |
| 2.10 | Диспетчерское обслуживание | 0,85 |
|  | **Итого** | **10,78** |
| 2.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | **1,95** |
| 1. **Услуги и работы по управлению МКД** | | |
| 3.1 | Обеспечение работы аварийно – диспетчерской службы; ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации; обеспечение ведения делопроизводства, бухгалтерской отчётности, оформление и сдача в налоговую, ФСС, Пенсионный фонд соответствующей отчётности; юридическое сопровождение деятельности общества; организация работ по начислению и сбору; по взысканию задолженности по оплате жилых помещений; предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, и другие виды работ и услуг, непосредственно связанные с содержанием общего имущества МКД; плата за услуги по начислению, распечатке и доставке собственникам жилых помещений платёжных документов (квитанций) по оплате жилищно-коммунальных услуг | **4,85** |
|  | **Итого тариф на содержание** | **17,58** |